Gebäudeautomation

NDB
TECHNISCHE SYSTEME

Das intelligente Gebäude

www.ndb.de

NDB TECHNISCHE SYSTEME

Seit mehr als sechs Jahrzehnten ist NDB auf vielen Feldern der Elektrotechnik und der Bauausführung zu Hause. Heute ist das inhabergeführte Familienunternehmen eine starke Unternehmensgruppe mit anerkannter Fachkompetenz und herausragender Marktbedeutung. An den Standorten Stade, Hamburg, Schwerin, Werder und Berlin beschäftigt NDB ca. 520 Mitarbeiter. Qualität und Kundennähe sind unsere obersten Leitsätze – mit individueller Planung, fachgerechter Ausführung, persönlicher Betreuung und Termintreue!

Energieoptimierung und Wirtschaftlichkeit mit NDB energieKonzepte
Der nachhaltige Umgang mit Ressourcen und Energie ist bei NDB Unternehmensleitbild und Produkt in einem. Für unsere Kunden erstellen wir ökonomisch und ökologisch optimierte Energiekonzepte und senken mit deren Umsetzung nicht nur die Betriebskosten für Immobilien, sondern betreiben auch aktiven Umweltschutz.

Haben Sie in Ihrem Unternehmen bzw. in Ihrer Immobilie einen hohen und konstanten Bedarf an elektrischer Energie und Wärme und dadurch eine hohe Kostenbelastung?
Dann ändern Sie jetzt was an dieser Situation! Die Technik dafür ist heute vorhanden und sie ist leistungsfähig und wirtschaftlich. Unsere Ingenieure und Energieberater finden die für Ihre Immobiliennutzung optimale energetische sowie eine bautechnische Lösung. Sie bieten Ihnen eine sachgemäße Umsetzung und qualifizierte Bauleitung aus einer Hand.

Quelle: Andrea Flak Fotografie Hamburg

Gebäudeautomation

Die Gebäudeautomation definiert die Intelligenz Ihres Gebäudes. Dabei werden verschiedene Verbraucher über ein Bussystem einzeln angesteuert und geschaltet sowie über Kommunikationsleitungen miteinander vernetzt. Die wesentlichen Ziele der Gebäudeautomation sind die Optimierung des Ressourcenverbrauches und der Betriebskosten eines Gebäudes sowie die Erhöhung der Sicherheit für die Gebäudenutzer und den Bedienkomfort der Technik.

Die langjährige Erfahrung mit verschiedenen Gebäudeautomationssystemen wie zum Beispiel KNX und Busch-free@home® zeigen, wie einfach und effektiv das Thema der Gebäudeautomation mithilfe von Smart Home sowohl im gewerblichen als auch im privaten Bereich realisiert werden kann. Und das Ganze sogar herstellerunabhängig.

Die Lösungen werden durch unseren NDB-Fachmann kundenspezifisch umgesetzt und ermöglichen die Bedienung über Tastsensoren, Panels oder mobile Endgeräte je nach Kundenwunsch.

free@home BUSCH-JAEGER

PARTNER KNX

Verständliches Design.
Einfache Installation.
Individuell erweiterbar.

Energie sparen durch intelligente Gebäude

Neben dem Komfort steht Energiesparen in einem vernetzten Gebäude mit an vorderster Stelle. Nicht nur, dass man sich dank der Verbindung zum Smartphone über den Stromverbrauch aller Geräte jederzeit informieren kann, sondern auch, dass die Besitzer einer Photovoltaikanlage sich anzeigen lassen können, wie viel Strom parallel dazu auf dem Dach produziert wird. Mit einem Klick lassen sich auf Wunsch die stärksten Verbraucher einzeln oder gleich alle Geräte beim Verlassen des Gebäudes mit einem Mal ausschalten.

Auch der Gasverbrauch lässt sich mit der Heizungssteuerung senken. So registrieren batteriebetriebene Funksensoren an Fenstern, wenn diese geöffnet werden, und schicken diese Informationen an die Steuerungszentrale weiter. Automatisch regelt dann die Systemsoftware die Heizungsthermostate ab. So entweicht keine Wärme nach außen.

Erhöhte Sicherheit mit der vernetzten Immobilie

Neben Komfort und Energieeinsparung bietet die Gebäudeautomation noch ein bedeutendes Plus an Sicherheit. Ob ein »Urlaubsmodus« mit unterschiedlichen Beleuchtungsszenarien, eine über das Netzwerk verbundene Kamera an der Eingangstür oder Steckdosen, mit denen auch von unterwegs aus z. B. der noch eingeschalteten Kaffeemaschine der Strom gekappt werden kann – das vernetzte Gebäude macht es möglich.

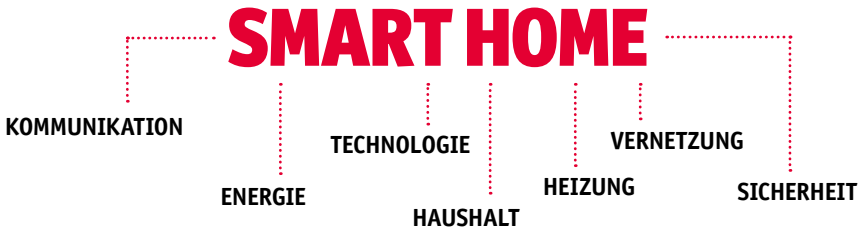
Alle Funktionen können sowohl einzeln als auch kombiniert angewendet werden. Das bedeutet, Sie bestimmen die Art und die Anzahl der Funktionen, die Sie intelligent steuern möchten, selbst. Zudem haben Sie die Möglichkeit, Wunschfunktionen zu einem späteren Zeitpunkt nachzurüsten.

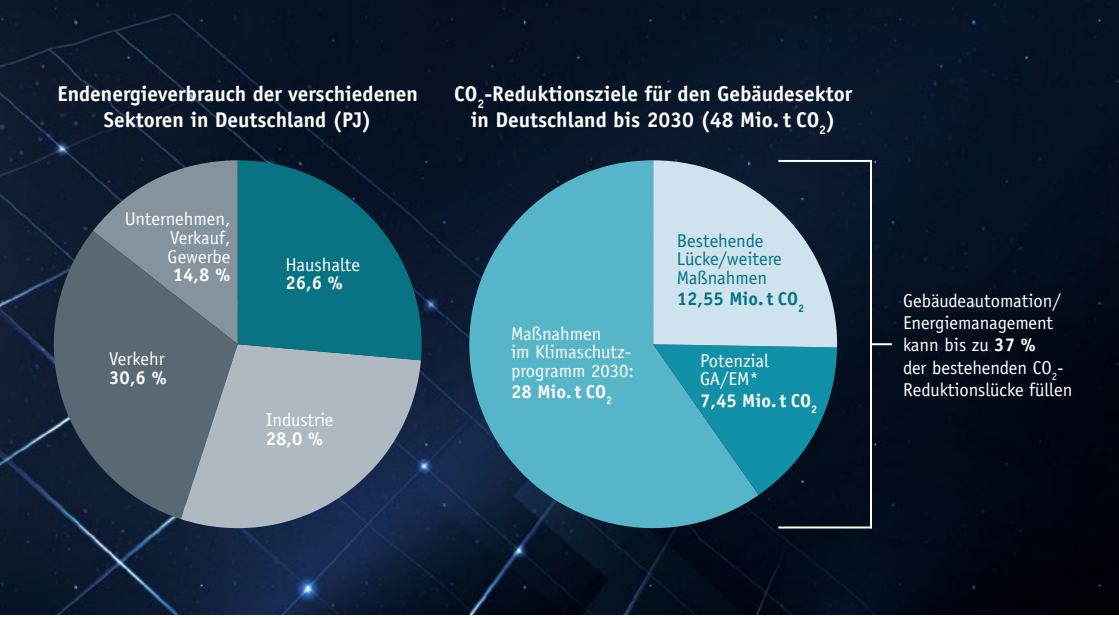
Es gibt nahezu unbegrenzte Möglichkeiten für ein vernetztes Gebäude. Dabei bieten verschiedene Hersteller verschiedenste Lösungen an – **kabelgebunden, per Funk** oder **kombiniert.**

Mehr Komfort mit Smart Home

Individuelle Lichtstimmungen und -intensitäten automatisch nach Tageszeit, ein perfekt temperiertes Gebäude oder Rollläden, die herunterfahren, wenn der Fernseher eingeschaltet wird. Einer der angenehmsten Effekte eines intelligent gesteuerten Gebäudes ist der Komfortgewinn. Denn vieles lässt sich bequem per Handy, Tablet oder installierter Steuereinheit steuern.

Neben dem direkten Steuern lassen sich über die dazugehörigen Programme auch zeitliche Abläufe einrichten. So fährt die Markise automatisch zum Sonnenuntergang ein, Jalousien fahren zu, wenn die Sonne im Sommer zu einer bestimmten Zeit auf die betreffende Gebäudeseite scheint, die Heizung zu Hause fährt kurz vor dem Feierabend hoch oder es öffnen sich Haustüren oder Garagentore von selbst – ganz ohne Schlüsselsuche.





Quelle: www.smart-living-germany.de

Ökonomische und ökologische Vorteile

Heutzutage wird kaum mehr Energie erzeugt, gekauft, gespeichert und verteilt, ohne die ökonomischen und ökologischen Aspekte genauer zu betrachten. Die Energiewende und die neuen Energieverbraucher sowie die daraus resultierende Ressourcenknappheit führen zu einem ausgeprägten Umweltbewusstsein der Nutzer. Auch die Gebäudeautomation entwickelt sich ständig weiter und zeigt einige Vorteile auf:

Optimierung des Ressourcenverbrauches und der Betriebskosten eines Gebäudes

- Minderung von CO2-Emissionen
- hohes Energieeinsparpotenzial
- Senkung von Energiekosten

Erhöhung der Sicherheit für die Gebäudenutzer

- ausgereifte Abwesenheitssimulation
- Überwachung ungewöhnlicher Ereignisse durch Sensoren (Einbruch, Brand, Blitz, Wasseraustritt)

Erhöhung des Bedienkomforts der Technik

- Datenübertragung über Kabel oder Funk
- Datenspeicherung lokal oder in einer Cloud
- Entlastung im Alltag durch nutzerspezifische Raumsensoren
- erhöhte Wohn- und Lebensqualität

NDB – Alles aus einer Hand!

Von der ganzheitlichen Planung und Energieberatung, der elektrotechnischen Installation und Programmierung von Anlagen, Sicherheits- und Kommunikationstechnik, der Blitzschutzplanung und -ausführung, dem Wand- und Deckenbau, dem baulichen Brandschutz, dem Fassadenbau, der Bausanierung bis hin zu Maßnahmen der Energieoptimierung und Installation moderner Heizsysteme.

NDB TECHNISCHE SYSTEME
Leistung auf der ganzen Linie!
Stade – Hamburg – Schwerin – Berlin
www.ndb.de

KLIMA NEUTRAL

Wir übernehmen Verantwortung.
Zukunft nachhaltig gestalten.

NDB TECHNISCHE SYSTEME
Robert-Bosch-Straße 11 · 21684 Stade
Tel.: 04141 523-01 · E-Mail: info@ndb.de

NDB TECHNISCHE SYSTEME
Mehr als nur Handwerk.
»Das Video«

LEISTUNG AUF DER GANZEN LINIE